

Wohnheime werden teurer

Studierende in Bremen müssen mehr zahlen / BAföG-Erhöhung gefordert

KEA NEELAND

Gerade hat das Sommersemester in Bremen angefangen. Studierende, die hier wohnen wollen, müssen nun tiefer in die Tasche greifen: Denn die Preise für Wohnheime sind gestiegen.

Beim Studierendenwerk stehen in Bremen über 2.000 Plätze zur Verfügung. „Alle zwei Jahre werden zum April die Mieten für Plätze in unseren Wohnanlagen an die gestiegenen Kosten angepasst“, sagt Sprecher Maurice Mäschtig. Die Mietpreisanpassung lag in der Vergangenheit üblicherweise zwischen 2 und 3 Prozent.

„Die jetzige Steigerung konnte unter 5 Prozent gehalten werden. Dabei haben die Mietverträge zunächst eine einjährige Laufzeit“, erklärt Mäschtig. Damit lägen die Pauschalieten nun

zwischen 234 und 363 Euro und enthielten alle Nebenkosten und Möbel.

„Die Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum für Studierende ist, insbesondere aber nicht nur bei internationalen Studierenden, weiterhin gleichbleibend hoch“, erklärt der Sprecher.

Ein verändertes Nachfrageverhalten könne man derzeit nicht feststellen.

Auch beim privaten Wohnheim The Fizz sind die Preise gestiegen – und zwar im Durchschnitt um 10 Prozent.

„Insbesondere aufgrund der gestiegenen Energiekosten und der hohen Inflation mussten wir die All-in-Mieten, also die Kaltmiete zusätzlich Neben- und Be-

triebskosten, Vollmöblierung, Internet, Housemanagement-Team und Nutzung der Gemeinschaftsräume in unserem Bremer Objekt an die allgemein gestiegenen Kosten anpassen“, erklärt Benjamin Röber-Rathay, Director Commercial bei International Campus, die das Wohnheim betreiben.

Die BAföG- und Sozialberatung des Asta der Universität Bremen haben allerdings bisher wenige Klagen darüber erreicht.

„Generell rechnen wir erst mit vielen Dramen, sobald die Nebenkostenabrechnungen ab Mai bis Juli für 2022 rausgehen“, sagt Beraterin Ulrike Schumann-Stöckert.

Private Mieter werde es aber deutlich drastischer treffen als die Mietenden in Wohnheimen. „Die haben glücklicherweise eine Inklusivmiete, die die Nebenkosten schon enthält“, sagt Schumann-Stöckert.

Das Problem sei, dass die letzte Erhöhung des BAföGs vor dem Ansteigen der Inflation errechnet und beschlossen worden sei.

Sie betont: „Ich halte es für ganz dringend erforderlich, dass es zu diesem Wintersemester eine weitere Erhöhung gibt. Die Sätze sind nach wie vor sehr knapp bemessen und die Inflation geht weiter, so dass je nach Mietsituation die Finanzierung über BAföG und Minijob gerade für Studierende, die kein Kindergeld erhalten, wirklich schwierig werden kann“, gibt Schumann-Stöckert zu bedenken.



Die Preise für die Wohnheime des Studierendenwerks sind gestiegen, wie hier beispielsweise in der Wohnanlage Emmy auf dem Campus der Universität Bremen. Foto: Schlie



HEMELINGEN ev.

Hemelingen

Fünf Teile sind das Ganze.

www.hemelingen-marketing.de

Arbergen · Hastedt · Hemelingen · Mahndorf · Sebaldsbrück

P.E.H.

P.E.H. PROFI ELEKTRO HAUSHALTSGERÄTE HANDELS GMBH
Ihr Spezialist für Haushaltsgeräte

Kundendienst | Reparatur | Ersatzteile | Bestellung auch per Telefon
Insterburger Straße 12 · 28207 Bremen
Telefon 0421-49001 · E-Mail: pehbremen@web.de

Öffnungszeiten:
Mo-Fr 9.00-13.00 Uhr · Mo, Di, Mi, Fr 14.30-18.00 Uhr · Sa nach Vereinbarung

Einbauküchen:
von der
Planung bis
zum Einbau!

Nachmieter gesucht

Ab Juni gibt es ein zweites Hemelinger Schaufenster

Das Stadteilmarketing Hemelingen belebt seit 2021 in Hastedt einen Leerstand durch die Förderung der Senatorin für Wirtschaft, Arbeit und Europa, das sogenannte Hemelinger Schaufenster. In der Föhrenstraße 8 wird unterschiedlichen Akteurinnen und Akteuren die Möglichkeit geboten, sich mit Angeboten verschiedenster Art darzustellen.

„Unser Aktionsprogramm erweitern wir in diesem Frühjahr um das Konzept eines sogenannten Allgemeinladens“, verrät Projektleiter Oliver Nullmeyer. Schließlich gebe es genug leere Schaufenster in deutschen Städten. Eine Möglichkeit zur alternativen Nutzung zeigt das Pilotprojekt „Allgemeinladen“ der Bremerhavener Hochschule. Hierbei werden Produkte lokaler Einzelhandels- oder Dienstleistungsunternehmen in einer gemeinsamen Ladenfront präsentiert. Das Besondere an diesem Schaukasten sei, dass unabhängig von Öffnungszeiten über QR-Codes Informationen zu Produkten und Händlern erreicht werden können.

Die Teilnahme an dieser Digitalisierungsmaßnahme ist für Hemelinger Betriebe kostenlos und unverbindlich



Im Hemelinger Schaufenster können sich unterschiedliche Akteure ihre Angebote präsentieren. Foto: pv

möglich. Aktuell bietet Oliver Nullmeyer im Hemelinger Schaufenster in der Föhrenstraße am Dienstag, 2. Mai um 15 Uhr sowie am 9. Mai ab 9 Uhr interessierten Unternehmen, eine offene Projekt-Sprechstunde an. Eine Anmeldung ist hierfür nicht erforderlich.

Ab Juni wird es ein weiteres Hemelinger Schaufenster unter der Namensergänzung „NO 2“ geben, wofür Akteure gesucht werden, die etwas

zum Thema Genuss und Erlebnis präsentieren. Stadtteilmanagerin Birgit Benke erklärt: „In den neuen Räumlichkeiten wird dann auch die geplante Deko neu platziert. „Wir möchten eine besondere Zwischennutzung mit einem guten Konzept fortführen, um somit einen weiteren Leerstand erlebbar zu machen“, sagt Benke. Die neuen Mieter der Föhrenstraße werden zeitnah bekannt gegeben. (kea)

Lebens- und Gesundheitszentrum

Haus Odem

in Bremen Hemelingen

Wir freuen uns auf Sie!

SERVICE WOHNEN

VOLLZEIT PFLEGE

KURZZEIT PFLEGE



WH CARE
Bremen-Hemeligen GmbH

Kontakt: Fr. B. Meckes, Tel. 0421 / 94 80 33-410
Hannoversche Str. 103 · Kleine Westerholzstraße 41 A
28309 Bremen Hemelingen
Mail: einrichtungsleitung@wh-hemeligen.de

HÄNTSCHE

GARTENGESTALTUNG

- Planung von Gartenanlagen
- Gartengestaltung und Pflege
 - Großanlagenbetreuung
 - Terrassen- und Wegebau
- Teichbau und Schwimmteiche
 - Holz- und Zaunbau
- Baumpflege und Baumfällung
 - Wasser- und Lichttechnik

Joachim Häntsche
Im Alten Dorf 37
28307 Bremen
fon: 0421. 403317
fax: 0421. 4099611
info@gartengestaltung-haentsche.de
www.gartengestaltung-haentsche.de



TeichMeister

365 Tage Garten im Jahr!

Haushaltwaren-Fachgeschäft mit Marken-Outlet

WILKENS

Werksverkauf

www.wilkens-silber.de

Hemelinger Bahnhofstr. 21
28309 Bremen
Di. – Fr. 10 – 16 Uhr
und Sa., 10 – 14 Uhr

Aktion

im Mai 2023

KOCHBLUME

20% Rabatt

vom 01. bis 31. Mai 2023

Vier neue Mitglieder

Aktuell gehören rund 140 Mitgliedsbetriebe zum Stadteilmarketing Hemelingen. „Trotz einiger Geschäftsaufgaben und Kündigungen ist unsere Mitgliederzahl konstant“, freut sich Stadtteilmanagerin Birgit Benke über vier neue Mitgliedsbetriebe, davon drei aus Hemelingen.

Dazu gehören das Schuhhaus Riedemann aus der Hemelinger Bahnhofstraße, Malermeister Rolf Ringe aus Arbergen und Christian

Bartsch, der neuer Betreiber für das Team Bollerwagen-HB mit Sitz in Bremen. Rene Viohl ist mit seinem Unternehmen Hanseatische Terrassenüberdachungen mit Sitz im Stadtteil Hemelingen ebenfalls beigetreten.

Das neue Vorstandsteam hat vor Kurzem erstmalig mit allen zusammen getagt und sich einstimmig auf eine neue Geschäftsordnung geeinigt. Dies soll die künftige Zusammenarbeit erleichtern. (kea)

Hemelinger Business Treff

Auch in diesem Jahr werden an zwei Terminen die Hemelinger Business Treffen bei Hemelinger Unternehmen stattfinden. Das erste wird am 23. Mai von Glas Service Tanneberg ab 18 Uhr ausgerichtet. Sven Tanneberg wird seinen Betrieb zeigen und neue und alte Handwerkskunst vorstellen. Vor Ort wird zu einem weiteren Netzwerkabend eingeladen. Um Anmeldung wird gebeten. (kea)



Birgit Benke (v. l.), Jens Diestelmann und ein Team aus der Vahr rufen zur Nachtwanderung auf. Foto: Stadtteilmarketing Hemelingen

Den Stadtteil sauber halten

Das Stadtteilmarketing fordert zum Aufräumen auf / Weitere Termine im Mai und Juni

Mehr Sauberkeit im Stadtbild, das wünschen sich viele Bürgerinnen und Bürger für Bremen. In Hemelingen gibt es bereits seit 2020 die Initiative „Schluss mit schmutzig“, in der sich Engagierte aus dem Stadtteil zusammengeschlossen haben, die Abfall und ähnliche Hinterlassenschaften im öffentlichen Raum nicht mehr sehen können.

„So unterschiedlich die Motivation der Beteiligten ist, verbindet sie doch das Ziel, in jedem der fünf Ortsteile für mehr Sauberkeit zu sorgen“, sagt Birgit Benke, Stadtteilmanagerin in Hemelingen. Und dies funktioniert am besten mit regelmäßigen Aufräumaktionen.

Das Stadtteilmarketing Hemelingen unterstützt sämtliche Aktionen intensiv mit Personal und Ausrüstung. So informiert der Veranstaltungskalender online unter hemelingen-marketing.de über Termine und Sammelpunkte zu den einzelnen Aufräum-Treffen.

Das Equipment aus Bollerwagen, Zangen, Sammelgefäßen und Restmülleimern wird mitgebracht beziehungsweise kostenfrei gestellt.

Im Rahmen der Initiative werden für alle fünf Ortsteile noch Engagierte gesucht, die sich ehrenamtlich betätigen wollen. Weitere Informationen zu „Schluss mit schmutzig“ gibt es bei Birgit Benke

im Stadtteilmarketing Hemelingen, entweder telefonisch unter (0421) 9 88 65 98 oder per E-Mail an kontakt@hemelingen-marketing.de

Um gemeinsam den Stadtteil sauber zu halten, gibt es im Jahr 2023 noch einige Termine, an denen Freiwillige an Aufräumaktionen teilnehmen können. Am Sonntag, 21. Mai um 13 Uhr findet „Kippen und MEHR“ am Mahndorfer See statt. Treffpunkt ist die DLRG-Station.

Unter dem Motto „Hübsch fürs Schlossfest“ wird am Donnerstag, 8. Juni ab 15 Uhr am Schlossparkbad aufgeräumt. Der dritte Bremer Kippen-Marathon findet vom 17 bis 24. Juni statt und Hemelingen macht mit.

Weitere Termine des Stadtteilmarketings im Mai und Juni sind am 11. Mai der Neustart der neuen Nachtwanderer-Gruppe für den Bremer Osten, Treffpunkt um 18 Uhr beim Stadtteilmarketing Hemelingen im Besprechungsraum B1.20 im ersten Stock in der Godehardstraße 3a. Weitere Infos dazu gibt es online unter nachtwanderer-hemelingen.de

Am 23. Mai findet der dritte Hemelinger Business Treff ab 18 Uhr bei Glas-Service Tanneberg in der Oppenheimerstraße 12 statt.

Der Hemelinger Freiraumtalk ist für den 13. Juni ab 18.30 Uhr im Besprechungsraum des Stadtteilmarketings geplant. (kea)

hörsysteme
bäbel peters

Arberger Heerstraße 31, 28307 Bremen
T 0421. 48 40 70 51, info@peters-hoersysteme.de
Öffnungszeiten: Mo. bis Fr., 9-13 Uhr und 14-18 Uhr
www.peters-hoersysteme.de

HOTEL NORD RAUM
frisch freundlich nordisch

Europaallee 1-3
28309 Bremen
Tel. 0421 458570
Fax 0421 45857100
reservierung@hotel-nordraum.de
www.hotel-nordraum.de

FH Bildungsforum Gesundheit®
Frank Hoffmeister & Partner PG

**Ich kann nicht mehr!
Wer bin ich?
Ich weiß nicht weiter ...**

Persönliche Beratung zu
Selbstbewusstsein, Stress, Burnout,
Sucht, Mobbing, Konflikten

**Jetzt Termin vereinbaren:
0421 478 80 65**

NEU ONLINE BERATUNG MÖGLICH

FH-BIFO.de • Sebaldsbrücker Heerstraße 12

TOP PREISE

TOP-ANGEBOT

3.99 ~~6,50~~ **39%** gespart

Tyrosur® Wundheilgel*
Zur Behandlung infizierter Wunden

Tyrosur® Wundheilgel; Wirkstoff: Tyrothricin; Anwendungsgebiete: Zur lindernden Behandlung von kleinfächigen, oberflächlichen, wenig nässenden Wunden mit bakterieller Superinfektion mit Tyrothricin-empfindlichen Erregern wie z.B. Riss-, Kratz-, Schürfwunden.

5 g

TOP-ANGEBOT

6.49 ~~10,45~~ **38%** gespart

LAMISIL® Creme*
Mittel zur Behandlung von Pilzinfektionen der Haut

LAMISIL® Creme; Wirkstoff: Terbinafinhydrochlorid; Anwendungsgebiete: Pilzinfektionen der Haut, z.B. Fußpilz (Tinea pedis interdigitalis, T. p. plantaris), Hautpilzkrankungen an Oberschenkeln und Körper (Tinea corporis), Pilzinfektion im Leistenbereich (Tinea cruris), Hautcandidose, Kleinpilzflechte der Haut (Pityriasis versicolor).

15 g 1 kg = 432,67 €

15.99 ~~25,47~~ **37%** gespart

Neurexan® Tabletten*
Bei nervösen Unruhezuständen und Schlafstörungen

Neurexan® Tabletten; Anwendungsgebiete: Die Anwendungsgebiete leiten sich von den homöopathischen Arzneimittelbildern ab. Dazu gehören: Schlafstörungen und nervöse Unruhe.

100 Stück

6.49 ~~10,40~~ **36%** gespart

Magnesium Verla® 300 úno Typ Orange
Magnesium ist wichtig für Muskeln, Herz und Nerven

Magnesium ist wichtig für Muskeln, Herz und Nerven

20 Beutel Granulat

10.99 ~~15,95~~ **31%** gespart

HYLO COMOD® Befeuchtende Augentropfen
Bei Fremdkörpergefühl, brennenden oder tränenden Augen

10 ml 1 l = 1099,00 €

11.49 ~~18,12~~ **37%** gespart

Voltaren® Schmerzgel 1, 16% Gel
Schmerzstillendes Arzneimittel

Voltaren® Schmerzgel 1, 16% Gel; Wirkstoff: Diclofenac diethylamin; Anwendungsgebiete: Zur symptomatischen Behandlung von Schmerzen; bei akuten Zerrungen, Verstauchungen oder Prellungen; der gelenknahen Weichteile; bei akuten Muskelschmerzen.

120 g 1 kg = 95,75 €

6.49 ~~9,97~~ **35%** gespart

Soventol® Hydrocortison ACETAT 0,5%*
Bei entzündlichen oder allergischen Hauterkrankungen

Soventol® Hydrocortison ACETAT 0,5%; Wirkstoff: Hydrocortisonacetat; Anwendungsgebiete: Zur Anwendung bei mäßig ausgeprägten geröteten entzündlichen oder allergischen Hauterkrankungen, bei denen schwach wirksame, niedrig konzentrierte Corticosteroide angezeigt sind.

15 g 1 kg = 432,67,00 €

13.49 ~~20,36~~ **34%** gespart

Livocab® direkt Kombi*
Zur akuten Behandlung von allergischer Bindehautentzündung bzw. allergischen Schnupfen

Livocab® direkt Kombi; Wirkstoff: Levocabastin; Anwendungsgebiete: Zur Behandlung der Beschwerden einer allergisch ausgelösten Entzündung der Bindehaut bzw. von allergischem Schnupfen, z. B. Heuschnupfen oder dem sogenannten Frühlingkatarrh (Augentropfen) bzw. zur Behandlung von Beschwerden bei allergischem Schnupfen z. B. Heuschnupfen (Nasenspray).

1 Kombipackung

GUTSCHEIN
über
ALLZWECK-TÜCHER ELINA CLEAN
(38 x 38 cm, 3er-Pack, farbig sortiert)

Gesundheit im Zentrum
Apotheke im Hansa Carré

Pro Person nur eine Abgabe möglich. Solange der Vorrat reicht! Aus gesetzlichen Gründen keine Gutscheineinlösung in Zusammenhang mit der Abgabe von Arzneimitteln, die der Arzneimittelpreisverordnung unterliegen.

PLZ

8.99 ~~14,10~~ **36%** gespart

OMEP® HEXAL 20 mg*
Bei Sodbrennen und saurem Aufstoßen

lung von Reflux-Beschwerden (z. B. Sodbrennen, Säurerückfluss) bei Erwachsenen.

14 magensaftresistente Hartkapseln

GESUNDHEIT IM ZENTRUM
Apotheke im Hansa Carré

NUR SOLANGE VORRAT REICHT, NUR IN HAUSHALTSÜBLICHEN MENGEN

UVPs der Hersteller bzw. Preise laut Lauertaxe Stand 04.01.2023 • Artikel können auch ähnlich der Abbildung sein • Änderungen und Irrtümer vorbehalten • Für Druckfehler keine Haftung • Idee, alle Rechte und Vertriebs: MAK Marketing für aktive Kollegen GmbH, Breitenstr. 20, 99974 Mühlhausen, Tel.: 0 36 01/8510-0, Fax: 8510-05
*Zu Risiken und Nebenwirkungen lesen Sie bitte die Packungsbeilage und fragen Sie Ihren Arzt oder Apotheker. **Unverbindliche Preisempfehlung des Herstellers, die Preisreduzierung in Prozent bezieht sich auf diese unverbindliche Preisempfehlung.
*** Preis laut Lauertaxe bei ausnahmsweiser Erstattung durch die gesetzliche Krankenversicherung, die Preisreduzierung in Prozent bezieht sich auf diesen Lauertaxenpreis!

Oluf Carstensen, Apotheker
Pfalzburger Str. 41, 28207 Bremen
Tel.: 0421 / 4986700
Fax: 0421 / 4986704
www.apohansacarre.de
Öffnungszeiten:
Montag – Freitag: 9.00 – 20.00 Uhr
Samstag: 9.00 – 19.00 Uhr
02. bis 31. Mai 2023

Sparen Sie bis
39%